

Werknummer : C5190515
Projectomschrijving : 17 woningen "Heldenhof" fase 2
Woningtype : B, 3-laags

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de standaard kopersopties.
Betaling zal geschieden volgens artikel 5 (termijnen- en betalingsregeling) lid 9 van de koop-/ aannemingsovereenkomst.

Bouwnummer :
Naam :
Adres :
Postcode :
Plaats :
Telefoonnummer privé : Telefoonnummer zakelijk :
Mobiel nummer : Mobiel nummer 2 :
E-mail :

Handtekening voor akkoord :
Datum :

Verzenden aan : Geveke Bouw b.v.
Verkoopbegeleiding
Machlaan 35
9761 TK EELDE
of per mail (als .pdf bestand) naar:
verkoopbegeleiding@gevekebouw.nl

Paraaf:

Werknummer : C5190515
 Projectomschrijving : 17 woningen "Heldenhof" fase 2
 Woningtype : B, 3-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
100	Bouwkundig				
102-02	uitbouw 1200 mm, achterzijde van de woning Verlenging woonkamer met 1200 mm over de volle breedte van de woning. Kunststof kozijn voorzien van kunststof openslaande dubbele deuren met zijlichten, kleur conform kleur- en materiaalstaat. Kozijnen en deuren voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Vloer-, plafond- en wandafwerking als rest van de woning. Uitbouw voorzien van vloerverwarming. Platdakconstructie bestaande uit een prefab betonnen kanaalplaatvloer met daarop een isolatieplaat afgewerkt met een bitumineuze dakbedekking, dakrand voorzien van aluminium daktrim. Materialisering gevel uitbouw als woning. Zie tekening.	<input type="checkbox"/>	€ 13.265,00	.....
103-02	Uitbouw 2400 mm, achterzijde van de woning Verlenging keuken met 2400 mm over de volle breedte van de woning. Kunststof kozijn voorzien van kunststof openslaande dubbele deuren met zijlichten, kleur conform kleur- en materiaalstaat. Kozijnen en deuren voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Vloer-, plafond- en wandafwerking als rest van de woning. Uitbouw voorzien van vloerverwarming. Platdakconstructie bestaande uit een prefab betonnen kanaalplaatvloer met daarop een isolatieplaat afgewerkt met een bitumineuze dakbedekking, dakrand voorzien van aluminium daktrim. Materialisering gevel uitbouw als woning. Het raamkozijn in de achtergevel op de eerste verdieping krijgt een borstwering (met vensterbank) en wordt minder hoog. Zie tekening.	<input type="checkbox"/>	€ 19.310,00	.....
107-02	Hefschuifpui in achtergevel Uitgevoerd in kunststof voorzien van HR++ isolatieglas. Kleur conform kleur- en materiaalstaat. Schuifpui vanaf buitenzijde afsluitbaar, slot gelijksluitend met overige buitendeuren. Ventilatioosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening.	<input type="checkbox"/>	€ 3.175,00	.....
108-02	Dubbele tuindeuren in achtergevel Kozijn en deuren uitgevoerd in kunststof. Kleur conform kleur- en materiaalstaat. Deuren en zijlichten voorzien van HR++ isolatieglas. Slot gelijksluitend met overige buitendeuren. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van ventilatieberekening.	<input type="checkbox"/>	€ 1.499,00	.....
127	Vensterbanken uitvoeren in marmer composiet. Prijs voor gehele woning Dit is een maatwerkoptie, wordt per bouwnummer berekend.	<input type="checkbox"/>		
132-02	Balkon Ter plaatse van de woonkamer op de 1e verdieping wordt het raamkozijn vervangen door een deurkozijn met een naar buiten draaiende deur. Hierdoor ontstaat een toegang naar het balkon welke uitgevoerd wordt in houten liggers en houten kolommen. De kolommen worden hierbij gefundeerd op betonpoeren. De vloer van het balkon wordt uitgevoerd in geprofileerde houten vlonderdelen. Het hekwerk wordt uitgevoerd als metalen lamellenhekwerk in de kleur donkergrijs. Zie tekening.	<input type="checkbox"/>	€ 17.810,00	.....
132A-02	Frans Balkon Ter plaatse van de woonkamer op de 1e verdieping wordt het raamkozijn vervangen door een deurkozijn met twee naar binnen draaiende deuren. Aan de buitenzijde van het kozijn zal als doorval beveiliging een metalen lamellenhekwerk worden aangebracht. Materialisering als woning. Zie tekening.	<input type="checkbox"/>	€ 1.845,00	.....
153	Vervallen spackwerk begane grond Spackwerk vervalt voor de gehele begane grond, ook op de wanden van het toilet.	<input type="checkbox"/>	-€ 250,00	.....
154B	Vervallen spackwerk gehele woning (3-laags) Conform optie 153, maar dan ook op eerste en tweede etage inclusief de badkamer.	<input type="checkbox"/>	-€ 750,00	.....
155A	Next step traptreden van BG naar 1e verdieping	<input type="checkbox"/>	€ 1.435,00	.....

Paraaf:

Werknummer : C5190515
 Projectomschrijving : 17 woningen "Heldenhof" fase 2
 Woningtype : B, 3-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
	Geef uw trap een geheel eigen gezicht door de traptreden die kleur of structuur te geven waarbij u zich thuis voelt. Er is keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. De treden zijn uitgevoerd in berken multiplex en voorzien van een ijzersterke, kras- en slijtvaste toplaag van melaminehars. De treden hebben een voelbare structuur die ervoor zorgt dat ze stroef (antislip) en veilig zijn. Trap van BG naar 1e verdieping, kleurkeuze:				
155B	Next step traptreden van 1e verdieping naar 2e verdieping Geef uw trap een geheel eigen gezicht door de traptreden die kleur of structuur te geven waarbij u zich thuis voelt. Er is keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. De treden zijn uitgevoerd in berken multiplex en voorzien van een ijzersterke, kras- en slijtvaste toplaag van melaminehars. De treden hebben een voelbare structuur die ervoor zorgt dat ze stroef (antislip) en veilig zijn. Trap van eerste verdieping naar tweede verdieping, kleurkeuze:	<input type="checkbox"/>	€ 1.435,00	.....
156	Designline binnendeuren kozijnen en garnituur Personaliseer uw woning. Kies uw eigen binnendeuren en garnituren uit de Designline collectie. Deze keuze maakt u online, inloggevens volgen later.	<input type="checkbox"/>		
200	Keuken Er wordt standaard geen keuken geplaatst.				
200	Keuken casco	<input type="checkbox"/>		
201	Meerprijs aanpassen installaties tbv ingediende keukentekening	<input type="checkbox"/>		
250	Sanitair en tegelwerk				
250	Standaard badkamer	<input type="checkbox"/>		
251	Casco badkamer Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer en toilet. Leidingwerk wordt afgedopt t.p.v. de ingangpositie. In de badkamer en het toilet wordt geen afwerkvloer en geen dorpel aangebracht. De vloerverwarming en radiator worden eveneens niet aangebracht in de badkamer (wordt afgedopt).	<input type="checkbox"/>	-€ 2.500,00	.....
252	Meerprijs optionele keuze luxere tegels (maatwerk)	<input type="checkbox"/>		
253	Meerprijs optioneel sanitair	<input type="checkbox"/>		
300	E-Installatie				
302	Extra dubbele wcd (inbouw)	<input type="checkbox"/>	€ 199,00	.....
303	Extra dubbele wcd in meterkast (opbouw)	<input type="checkbox"/>	€ 170,00	.....
304	Extra lichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 175,00	.....
305	Extra lichtpunt op extra schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 195,00	.....
306	Extra lichtpunt tbv inbouwspot op bestaande schakelaar Exacte positie in het werk kan afwijken van de tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling. (Sparing 80 mm)	<input type="checkbox"/>	€ 310,00	.....
307	Extra lichtpunt tbv inbouwspot op extra schakelaar Exacte positie in het werk kan afwijken van tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling. (Sparing 80 mm)	<input type="checkbox"/>	€ 335,00	.....
308	Bedraden en afmonteren loze telefoonleiding Per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....
309	Bedraden en afmonteren loze CAI leiding Per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 110,00	.....
310	Schakelaar aan lichtpunt toevoegen (hotelschakeling)	<input type="checkbox"/>	€ 170,00	.....

Paraaf:

Werknummer : C5190515
 Projectomschrijving : 17 woningen "Heldenhof" fase 2
 Woningtype : B, 3-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
311	Extra bedrade en afgemonteerde leiding tbv CAI Positie zelf aangeven, per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 250,00	.....
312	Extra bedrade afgemonteerde leiding tbv telefoon Maximaal 2 aansluitingen, bij meer is telefooncentrale nodig, levering en montage via KPN, per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 250,00	.....
313	Antenne versterker in meterkast Incl wcd, benodigd bij 3 of meer CAI aansluitingen	<input type="checkbox"/>	€ 320,00	.....
314	Complete bedrade en afgemonteerde UTP aansluiting (CAT 5)	<input type="checkbox"/>	€ 280,00	.....
315	Bedraden loze leiding met UTP kabel (CAT 5)	<input type="checkbox"/>	€ 165,00	.....
316	Extra groep en wcd tbv droger naast wasmachine aansluiting	<input type="checkbox"/>	€ 360,00	.....
317	Aanbrengen loze leiding (inbouw) Vanaf de meterkast, op aanwijs van de bewoner. De loze leiding is voorzien van een controle draad. Koper dient plaats en hoogte aan te geven op tekening, per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 160,00	.....
318	Spatwaterdichte enkele wcd op de buitengevel Bedraad en aangesloten, hoogte circa 60 cm boven vloerpeil	<input type="checkbox"/>	€ 210,00	.....
319	Aansluiting tuinverlichting Circa 15 m1 grondkabel op rol bij de gevel, schakelaar in meterkast. In verband met de veiligheid wordt de kabel niet aangesloten in de meterkast, de koper dient voor ingebruikname zelf zorg te dragen voor aansluiting van de kabel in de meterkast. Op tekening de betreffende gevel aangeven.	<input type="checkbox"/>	€ 300,00	.....
320	Verplaatsen standaard wcd, loze leiding tv cai, telefoon of lichtpunt Op tekening aangeven welke doos / lichtpunt het betreft en de plaats en hoogte waar deze dient te komen. Verplaatsing tot maximaal 1 meter vanaf standaard punt.	<input type="checkbox"/>	€ 110,00	.....
326	Uitbreiden meterkast bij overschrijding aantal groepen	<input type="checkbox"/>	€ 445,00	.....
400	W-Installatie				
401	Buitenkraan met vorstbeveiliging Positie aan te geven door koper, op geïsoleerde gevel, hoogte circa 60 cm boven vloerpeil.	<input type="checkbox"/>	€ 510,00	.....
402	Riolering en afvoerputje ten behoeve van optie 401	<input type="checkbox"/>	€ 465,00	.....
405-02	Thermostaat per ruimte Keuken begane grond, badkamer en slaapkamer 1 t/m 3	<input type="checkbox"/>	€ 2.735,00	.....
409	Bediening mechanische ventilatie badkamer	<input type="checkbox"/>	€ 145,00	.....
411	Koelen van de woning	<input type="checkbox"/>	€ 1.390,00	.....
413	Vergroten voorraadvat warm tapwater van 180 liter naar 270 liter	<input type="checkbox"/>	€ 975,00	.....

Paraaf: