

Prijslijst

Acht royale gezinswoningen Uitwierderweg Delfzijl

Kavelnummer	Woningtype	Omschrijving	Kaveloppervlakte (m2), ca.	Gebruiksoppervlakte (m2), ca.	Inhoud (m3), ca.	VON-prijs (regulier)	VON-prijs (batch 1588)
1	gezinswoning	hoek	302	137	524	€ 299.500	€ 287.250
2	gezinswoning	tussen	162	137	505	€ 272.500	€ 260.250
3	gezinswoning	tussen	171	137	505	€ 273.750	€ 261.500
4	gezinswoning	hoek	299	137	524	€ 297.000	€ 284.750
5	gezinswoning	hoek	299	137	524	€ 297.000	€ 284.750
6	gezinswoning	tussen	172	137	505	€ 273.750	€ 261.500
7	gezinswoning	tussen	163	137	505	€ 272.500	€ 260.250
8	gezinswoning	hoek	301	137	524	€ 299.500	€ 287.250

VON-prijs (vrij op naam) wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koopsom zijn inbegrepen:

- Grondkosten
- Bouwkosten (excl. meerwerken)
- Leges
- Honoraria van architect, constructeur en overige adviseurs
- Verkoopkosten
- Honorarium notaris inzake transportakte
- De kosten t.b.v. kadastrale inmeting
- De aansluitkosten ten behoeve van de nutsvoorzieningen (water, elektra en riolering)
- 21% BTW (evt. wijzigingen worden conform wettelijke voorschriften doorberekend)

Verschillende VON-prijzen?

Valt u onder de batch 1588 regeling? Dan krijgt u van de gemeente korting op de grond. Dit betekent dat de totale kosten voor de woning lager uitvallen en dus ook de VON-prijs. In dit geval is de kolom VON-prijs (batch 1588) van toepassing. Indien u niet onder de batch 1588 regeling valt dan is de kolom VON-prijs (regulier) van toepassing.

Voor meer informatie over de batch 1588 regeling kunt u u contact opnemen met de gemeente Delfzijl.

Verkoop & inlichtingen



Meijer & Drenth Makelaardij
Stadshaven 3 Appingedam
T 0596 - 625 450
E info@meijerendrenth.nl
W www.meijerendrenth.nl

Ontwikkeling

Realisatie