

# Prijslijst



## HELDENHOF

Kavelnummer	Type	Gebruiksoppervlakte (m2), ca.	Inhoud (m3), ca.	Kaveloppervlak (m2), ca.	VON prijs
14	B2b	145	564	184	€ 366.250
15	C1	105	373	137	€ 274.750
16	A	101	358	145	€ 272.250
17	C	112	396	156	€ 289.750
18	B	140	516	139	€ 336.750
19	A	101	358	145	€ 276.750
20	C	112	396	155	€ 286.250
21	A	101	358	141	€ 269.750
22	B1	150	555	225	€ 369.250
23	A	101	358	146	€ 274.250
24	C	112	396	148	€ 287.250
25	A	101	358	141	€ 272.250
26	B	140	516	138	€ 333.250
27	A	101	358	147	€ 275.750
28	A	101	358	142	€ 272.250
29	C	112	396	149	€ 287.250
30	B	140	516	189	€ 342.750

Prijzen vast tot 1 juni 2020

**VON prijs (vrij op naam) wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koopsom zijn inbegrepen:**

- grondkosten
- bouwkosten (excl. meerwerken)
- leges
- honoraria van architect, constructeur en overige adviseurs
- verkoopkosten
- honorarium notaris inzake transportakte
- de kosten t.b.v. kadastrale inmeting
- de aansluitkosten ten behoeve van de nutsvoorzieningen (water, elektra en riolering)
- 21% BTW (evt. wijzigingen worden conform wettelijke voorschriften doorberekend)



VERZEKERINGEN • MAKELAARDIJ • HYPOTHEKEN

### Erdman Makelaardij

Hoofdstraat 80-81, Ter Apel  
T 0599 - 58 20 00  
E info@erdman.nl  
W www.erdman.nl



**Lamberink**  
DYNAMIS Woningmakelaars

### Lamberink Woningmakelaars

Hoofdstraat 150, Emmen  
T 0591 - 65 33 55  
E nieuwbouw@lamberink.nl  
W www.lamberink.nl

versie: 5-3-2020